

## Cave, vins et, manger dans une zone d'activités dynamique,, Le Crès (34920)

Annonce **C1235660** mise à jour le **17 janvier 2024**

### Description de l'activité

Hérault - Le Crès (34920), en périphérie de Montpellier au sein d'une zone d'activités dynamique, à vendre le fonds de commerce d'une belle cave à vins et à manger (planches et tapas) Licence III, bénéficiant d'une anteriorité de 15 années.

Tenue par une seule personne, cette affaire idéale pour un couple, dispose d'une surface de 150 m<sup>2</sup>, de stationnement aisé, d'un fichier d'environ 2000 clients et d'un gros potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 796 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Le Crès (34920), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Crès : **7 740 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**