

## Restaurant 70 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Grenoble (38000)

Annonce **C1235593** mise à jour le **16 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Grenoble (38000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en hyper centre-ville.

Établissement avec environ 100 couverts par jour avec sa superficie intérieure de 70 places et terrasse de 35 places.

Affaire refaite récemment avec un petit plus.

Dernier CA 2021 de 650 000 € HT.

Régulière à ce chiffre d'affaires, l'affaire est tenue depuis 17 ans.

Idéal pour en faire un établissement approchant le Million d'Euros avec un projet un peu ambitieux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	650 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**