

## Local commercial Epicerie, Sandwicherie / Snack, Mont-de-Lans (38860)

Annonce **C1235583** mise à jour le **16 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Mont-de-Lans (38860) : Emplacement idéal avec vue panoramique pour des murs commerciaux qui peuvent être transformés en appartement.

Actuellement, le local est exploité en snacking et vente de produits régionaux.

Surface totale de 129 m2. Accès direct de parking couvert.

**Surface commerciale** : 129 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 129 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **519 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **494 286 €**

Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Mont-de-Lans (38860), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Mont-de-Lans : **1 210 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**