Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 50 m2 en centre ville, Nantes (44)

Annonce **C1235542** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Charmante boutique dans un quartier proche de Graslin, belle hauteur sous plafond avec un étage pour un atelier.

Bail à céder 50000 €.

Loyer 830€ HC.

Provision pour charges : 40 € / mois.

Honoraires d'agence à la charge du locataire : 6000 € HT, tva en sus

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 9 960 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**40 000 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

