Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1235459** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Vaucluse : Ce restaurant bénéficie d'un emplacement de 1er choix devant un site touristique de grande renommée.

Il dispose d'une terrasse de 30 places et une salle de la même capacité climatisée. Cuisine fonctionnelle, cave et grande réserve.

Cuisine de type bistrot.

Le matériel de salle est neuf.

Ticket moyen : 30 Euros.

-

6 semaines de congés et 2,5 jours de fermeture toute l'année.

- CA : 245 KEuros.

- EBE : 80 KEuros.

- Prix du fonds : 170 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
245 000 €	243 000 €	€
€	€	€
80 000 €	47 000 €	98 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**43 000 €**

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.