

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1235458 postée le 15/janvier/2024

Description de l'activité

Restaurant - Nord des Bouches-du-Rhône, limitrophe Vaucluse.

Ce restaurant se situe en plein cœur d'un village provençal et bénéficie d'une superficie de 110 m². Il dispose d'une salle de restaurant de 40 places assises, d'une terrasse de 35 places assises et d'une cuisine de 30 m² environ. Les agencements et le matériel sont en bon état général.

Loyer : 1 000 Euros / mois.

- Ticket moyen : 40 Euros.
- CA 2022 : 187 000 Euros.
- EBE retraité : 62 000 Euros.
- Prix de vente : 154 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
187 000 €	182 000 €	151 000 €
€	€	€
62 000 €	59 000 €	55 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nord dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.