

Bar, Restaurant licence IV au centre historique Montpellier (34)

Annnonce **C1235380** postée le **12/janvier/2024**

Description de l'activité

Cession de fonds de commerce d'un bar restaurant licence IV.

Centre historique Montpellier, local d'environ 185 m2.

Etablissement connu des Montpelliérains, équipé d'une cuisine, d'une salle centrale avec bar et d'une cave voutées.

Ouvert du mardi au samedi soir 18H - 1H.

CA 2022: 162 000 € HT.

Loyer mensuel HT HC : 792 €.

Prix du fonds de commerce : 180 000 € net vendeur.

Honoraires agence : 9 % HT soit 10,8 % TTC à la charge du cessionnaire.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

Loyer mensuel : 792 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	162 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.