

## Tabac, française des jeux, presse dans l' Yonne (89)

Annonce **C1235340** postée le **12/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Yonne : Tabac, française des jeux, presse situé sur un axe passant tenu depuis plus de 14ans total commissions nettes 108 k€.

Ferme 1 jour/sem et 5 semaines par an.

Pas de personnel à reprendre.

Appartement F3.

2 chambres.

Prix murs et fonds indissociables : 363.000 €.

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 068 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **363 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **110 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Yonne, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**