

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 170 m<sup>2</sup> au cœur du centre-ville de Sète (34)

Annonce C1235328 postée le 12/janvier/2024

### Description de l'activité

---

Au cœur du centre-ville de Sète : Cession de bail pour un commerce de 170 m<sup>2</sup>, idéal pour diverses activités à l'exception de la restauration.

Bénéficiant d'une visibilité exceptionnelle et d'un fort passage piétonnier, l'espace offre une toile vierge pour concrétiser vos projets.

Les conditions de cession sont flexibles, avec un loyer attractif et aucune restriction spécifique sur les enseignes.

**Surface commerciale :** 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **99 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sète (34200), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Sète : **43 139 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**