

Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans une zone stratégique, Toulouse (31)

Annnonce **C1235301** postée le **12/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un bar restaurant idéalement situé à Toulouse.

L'établissement d'une superficie de 150 m2 dispose de deux salles de restauration pour 100 couverts, d'une terrasse de 30 places, d'une cuisine équipée de plain pied, aux normes de 25 m2 et d'un espace de stockage de 20 m2.

Clientèle fidélisée et bon référencement.

Loyer: 500 €/ mois, bail 3/6/9.

Charges (électricité, gaz, eau) : 300 € TTC/ mois.

Atouts: Matériel récent et complet.

Aucun travaux à prévoir, prêt à l'emploi.

Idéal pour jeune couple ou franchise.

Prix du fonds de commerce: 132 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.