

Tabac, Supérette, Loto, Presse, 100 m2 en Vendée (85)

Annonce **C1235198** postée le **11/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Supérette, tabac, française des jeux, presse disposant du monopole dans une charmante commune de 2500 habitants située en Vendée (85) réalisant plus de 500 000 € de Chiffre d'affaires en 2023 dont 75 000 € de commissions.

Beau magasin de 100 m avec stationnement devant l'affaire.

Loyer raisonnable.

Fermeture hebdomadaire.

Rapport rentabilité/ prix de vente intéressant pour personne souhaitant reprendre cette activité avec un apport modéré.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 550 €

Éléments chiffrés :

CA	510 000 €
EBE	96 000 €
Res. net	52 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **238 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.