

## Tabac, Supérette, Loto, Presse, 100 m2 en Vendée (85)

Annonce **C1235198** postée le **11/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Supérette, tabac, française des jeux, presse disposant du monopole dans une charmante commune de 2500 habitants située en Vendée (85) réalisant plus de 500 000 € de Chiffre d'affaires en 2023 dont 75 000 € de commissions.

Beau magasin de 100 m avec stationnement devant l'affaire.

Loyer raisonnable.

Fermeture hebdomadaire.

Rapport rentabilité/ prix de vente intéressant pour personne souhaitant reprendre cette activité avec un apport modéré.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

#### Éléments chiffrés :

CA	510 000 €
EBE	96 000 €
Res. net	52 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **238 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**