Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/pdc_bootstrap/retif/default/images
Place des Commerces

Camping, Sandwicherie / Snack dans le Lot (46)

Annonce **C1235178** mise à jour le **27 février 2024**

Description de l'activité

Au cœur des sites classés de sa magnifique région, à vendre un camping classé dans le Quercy Périgord, à proximité d'un charmant village.

Sur 2,5 hectares de forêt, le camping propose plus de 50 emplacements, dont des mobil-homes, écolodges et yourtes.

C'est une belle petite affaire générant un chiffre d'affaires attractif, avec encore un potentiel d'augmentation grâce à un développement possible sur une parcelle appartenant au camping.

Les infrastructures de loisirs incluent une piscine chauffée, un snack-bar climatisé avec licence 4 offrant une expérience conviviale et complète dans votre activité.

Un logement de fonction avec 2 chambres est inclus.

Apport conseillé : 350 000 €.

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre d'emplacements : **50**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**727 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**243 500 €**

Localisation

Localisation : **Lot, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.