

## Restaurant 20 couverts avec terrasse, Lyon 4ème (69004)

Annonce C1235134 postée le 11/janvier/2024

### Description de l'activité

---

Etablissement exceptionnel, en plein cœur de la croix rousse refait par un architecte : Splendide, superbe, magnifique.

Cuisine de professionnel refaite à neuve, tout le matériel a été changé.

Clim réversible, cave de 60 m<sup>2</sup> refaite accès direct.

20 places en terrasses.

EBE de 140 000 €.

Résultat : 50 000 €.

CA en constante évolution de 376 000 € en 2023.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	376 000 €
EBE en 2023	140 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **226 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**