

## Terrain, 375 m2, Arvert (17530)

Annnonce **C1235052** postée le **11/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre en CHARENTE-MARITIME (17) sur la commune ARVERT, un terrain viabilisé d'environ 375m2. Possibilité de construire un bâtiment d'une superficie d'environ 450m2 avec un R+1. Le terrain est situé dans le centre-ville et à proximité des autres commodités. Prix net vendeur du terrain 100 500.00 €. Nos honoraires 9 648.00 € TTC. Nos références : 10-2315Honoraires inclus de 9.6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 100 500 €. Nos honoraires : [https://files.netty.immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche\\_honoraires\\_agence\\_2023\\_1.pdf](https://files.netty.immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche_honoraires_agence_2023_1.pdf)

**Surface commerciale** : 375 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 375 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **110 148 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **100 500 €**  
Montant honoraires : **9.6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Arvert (17530), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Arvert : **3 188 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**