Pizzeria avec licence IV en IIIe et Vilaine (35)

Annonce C1234887 postée le 10/janvier/2024

Description de l'activité

A vendre: Etablissement murs et fonds en pizzeria avec licence IV.

Capacité de 70 couverts répartis sur 3 salles.

L'établissement propose également la vente à emporter.

Jours de fermeture : Samedi midi, dimanche et lundi.

Congés annuel : 3 semaines pendant les fêtes et 15 jours en Juin.

A l'étage, un appartement T4, deux T2 ainsi qu'un studio.

Loyer mensuel HT : 1528 €.

Chiffre d'affaires 2023 : 148 K€.

EBER : 62 K€.

Prix fonds de commerce net vendeur : 120 000 €.

Prix des murs incluant restaurant et logements : 340 000 €.

Possibilité de vente concomitante.

A vendre à 460 000 € Net vendeur.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 70

Loyer mensuel : 1 528 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 148 000 € EBE en 2023 62 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 86 400 € (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.