

## Local commercial , 1300 m2, Limoux (11300)

Annnonce **C1234610** postée le **08/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Droit au bail - grand local commercial qui dispose d'une très bonne visibilité avec parking dédié.

La surface de vente généreuse offre de nombreuses possibilités.

Un dépôt attenant de 300 m2 permet une logistique confortable.

Disponible printemps 2024.

- Loyer mensuel : 5.000 Euros.

- Droit au bail : 56.000 Euros.

- Surface du local : 1.300 m2.

**Surface commerciale** : 1 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **56 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Limoux (11300), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Limoux : **10 671 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**