

Bar, Brasserie, Restaurant, Salon de thé 70 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce C1234608 postée le 08/janvier/2024

Description de l'activité

Bar - brasserie - Isère.

Établissement emblématique de la ville.

En place depuis 42 ans dans une jolie bâtie du début XXème, avec une atmosphère art déco. Sur la grande place centrale. Grand parking.

Affaire familiale.

70 couverts intérieurs. 70 couverts extérieurs.

Possibilité de reprendre les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2023 | 493 000 € |
| EBE en 2023 | 122 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|--|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | 396 000 € FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix de l'immobilier seul : | 4 900 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 158 000 € |

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.