

Local d'activité / Entrepôt, 530 m2 dans une zone artisanale,, Dax (40100)

Annnonce **C1234583** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : Local de 530 m2 comprenant des bureaux, sanitaire, douche, cuisine et grand dépôt (hauteur 5.01m) avec mezzanine, situé en zone artisanale.

Local avec toiture bac acier, en excellent état général. Terrain de 2800 m2 - accès facile route et autoroute.

Prix : 500 000 € + 5% TTC des honoraires du cabinet.

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **472 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **450 000 €**

Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.