

Restaurant, snacking de bonne réputation de 60 m2, Laveissière (15300)

Annonce **C1234509** postée le **08/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce restaurant snacking de bonne réputation, idéalement situé au pied des pistes, sur le parking des remontées mécaniques et billetterie, dans un secteur de logements saisonniers et des commerces.

Nouvelles résidences en cours dans le secteur.

Cet établissement dispose d'un espace de vente et de restauration sur 2 niveaux, un coin préparation avec hotte, appareil de chauffe, froid récents, four pizza et bien entretenus, + matériels neufs terrasse à l'extérieur.

Salle rénovée au premier + WC.

Pas de travaux à prévoir.

Vitrine 3 mètres et bonne visibilité.

BAIL 3/6/9 en cours.

Un beau potentiel à saisir avec marge de progression.

Cession du fonds de commerce à 28 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur de 5 000 € HT compris.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 750 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **28 000 €**

Localisation

Localisation : **Laveissière (15300), Cantal, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Laveissière : **600 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.