

## Tabac - loto sur un axe passant, proche de Bayonne (64100)

Announce C1234441 mise à jour le 11 septembre 2025

## Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, proche de Bayonne (64100) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, cadeaux-souvenir disposant d'un espace (tabac - loto) et d'un espace (cadeaux-souvenirs réserve - bureau) situé proche de tous commerces, sur un axe passant d'une ville balnéaire de la côte Atlantique.

Loyer modéré.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

## Les atouts : La situation géographique et l'emplacement.

Idéal pour un couple désireux de finir une carrière professionnelle ou une personne seule.

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024 71 000 €

## Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :      professionnel(s) , reconversion ou première installation

## Localisation

Localisation : à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**