Local commercial , 136 m2 proche des commerces et services, La Chapelle-des-Marais (44)

Annonce **C1234098** postée le **04/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Local commercial avec une visibilité cellule, d'une surface totale de 141.57 m2, à édifier, livrée Brut de béton réseaux et fluides en attente : électricité, eau et eaux usées.

Bâtiment isolé en double peau, sol en béton quartz lissé.

Le local comprend une vitrine, porte vitrée, fenêtre en Rez-de-chaussée et 2 au niveau du premier étage.

Hauteur 7 m sous acrotère.

Possibilité d'une surface supplémentaire en mezzanine (pour stockage, bureau, etc.) avec pose d'escalier et garde corps.

Le tout dans un parc en copropriété avec 36 stationnements dont un PMR, parking commun à l'ensemble des cellules.

Situé en entrée de ville proche des commerces et services.

Surface commerciale : 141 m²

Surface totale : 136 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **239 123 €**

Localisation

Localisation : **La Chapelle-des-Marais (44410), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Chapelle-des-Marais : **3 737 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.