

Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse dans le centre ville de Neufchâtel-en-Bray (76270)

Annnonce **C1233953** postée le **04/janvier/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Neufchâtel-en-Bray (76270) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie du midi situé en centre-ville, en pays de Bray.

Bel emplacement avec une terrasse de 30 places.

Local spacieux et lumineux, d'une capacité intérieure de 90 places.

Potentiel de développement en brasserie le soir non exploitée à ce jour

Faible loyer de 490 € par mois y compris commerce avec un bel appartement.

Affaire libre de personnel, idéale pour un couple en 1ère installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 490 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Neufchâtel-en-Bray (76270), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Neufchâtel-en-Bray : **5 069 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.