Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse dans le centre ville de Neufchâtel-en-Bray (76270)

Annonce **C1233953** postée le **04/janvier/2024**

## Description de l'activité

Seine Maritime - Neufchâtel-en-Bray (76270) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie du midi situé en centre-ville, en pays de Bray.

Bel emplacement avec une terrasse de 30 places.

Local spacieux et lumineux, d'une capacité intérieure de 90 places.

Potentiel de développement en brasserie le soir non exploitée à ce jour

Faible loyer de 490 € par mois y compris commerce avec un bel appartement.

Affaire libre de personnel, idéale pour un couple en 1ère installation.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale :** 90 m²

**Surface totale :** 90 m²

**Loyer mensuel :** 490 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **117 000 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Neufchâtel-en-Bray (76270), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Neufchâtel-en-Bray : **5 069 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**