

Magasin de prêt-à-porter féminin dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1233797** postée le **03/Janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Magasin de prêt-à-porter féminin d'une surface de 100 m2, idéalement placé au cœur d'une ville importante et dynamique des Côtes d'Armor en Bretagne.

Belle visibilité, grande vitrine.

La parcelle comprend également un patio végétalisé derrière le magasin, qui donne sur une maison à rénover de 100 m2 avec un beau potentiel.

Le Chiffre d'affaires est de 160 000 € pour une bonne rentabilité.

Pas de travaux à prévoir dans le magasin.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Loyer annuel : 1 750 €

Éléments chiffrés :

EBE	28 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **72 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.