

## Pizzeria, emporter uniquement, Toulouse (31000)

Annonce **C1233770** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce + murs d'une pizzeria à emporter uniquement, situés sur une artère passante au cœur d'un quartier dynamique pourvu de multiples commerces offrant une belle visibilité.

Local d'environ 90 m2 entièrement équipé jouissant d'une belle notoriété grâce à l'historique de cette affaire existante depuis plusieurs années.

Chiffre d'affaires pour 2023 à plus de 260 k€ HT.

Affaire saine et rentable, exploité par un couple, possibilité d'acquérir le fonds de commerce sans les murs, selon projet on peut rajouter en plus des pizzas d'autres produits (tacos, burger etc.).

Extraction en toiture.

Prix honoraires agence inclus 715 080 €.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	260 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **715 080 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**