

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 85 couverts avec terrasse, Nîmes (30000)

Annonce **C1233750** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

Vente de restauration rapide d'une capacité de 145 places assises dont 60 en terrasse.

Idéalement situé à proximité d'une salle de spectacle, sur un axe très fréquenté et avec une facilité d'accès.

Cette affaire aux équipements modernes et à la décoration soignée est prête à être reprise, pas de travaux à prévoir.

- CA 2022 : 832.205 Euros.

- EBE retraité : 220 KEuros.

- Prix de vente : 616.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **145**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 187 m²

Surface totale : 187 m²

Loyer annuel : 33 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	832 000 €
EBE en 2022	220 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **616 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **246 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.