

## Bar, tabac, loto, PMU, loterie en France

Annnonce **C1233747** postée le **02/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, FDJ, PMU avec maison terrasse, jardin et box, 3 chambres de 100 m2.

Commission tabac nette : 70.000 Euros.

Commission FDJ 60.000 Euros plus bar.

Horaires : Lundi - vendredi : 7h/19h samedi : 8h/13h. Fermé samedi am et dimanche.

Pas de personnel à reprendre.

Bail neuf de 2500 Euros mensuel avec le logement.

Tenue depuis + de 20 ans.

Possibilité de vendre les murs.

Prix fonds : 583.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **566 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **F**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**