

Bar, Brasserie 90 couverts proche d'Argentan (61200)

Annonce **C1233718** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

Orne, proche d'Argentan (61200) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie prospère, en Normandie.

Un commerce de qualité.

La localisation stratégique offre un avantage indéniable, avec des facilités de stationnement facilement accessibles, attirant une clientèle fidèle et de passage.

La spacieuse salle de restaurant, conçue pour accueillir jusqu'à 90 convives, est le théâtre de plus de 100 repas servis quotidiennement, démontrant la renommée incontestée et la demande soutenue pour cet endroit reconnu.

Actuellement ouvert uniquement pour le service du midi, les horaires s'étendent de 7h00 à 19h00 du lundi au vendredi, avec une fermeture le week-end et cinq semaines de congés annuels. Les horaires offrent une opportunité d'expansion captivante pour ceux qui visent à diversifier les services et les horaires.

Outre sa clientèle régulière, cet établissement attire également les voyageurs de passage, offrant un potentiel de croissance considérable pour les entrepreneurs cherchant à prospérer dans l'industrie de la restauration.

Investissement dans l'hôtellerie-restauration.

Un projet dans le monde dynamique de la restauration.

Derniers résultats :

- EBE retraité : 91 600 €.

- Résultat net : 54 000 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 387 m²

Surface totale : 387 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	410 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Argentan (61200), Orne, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.