

## Local commercial , 105 m2, Persan (95340)

Annonce **C1233697** postée le **02/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Cession de droit au bail de ce local commercial de 105 m2 idéalement situé sur un axe passant.

Cet établissement de plus de 100 m2 bénéficie d'une belle surface commerciale, d'un bureau, d'une réserve, d'une cave et de 3 places de parking.

Cette belle superficie, la localisation et la belle visibilité sont idéales pour toute activité.

Points forts :

- Emplacement N°1.
- Loyer attractif (1 200 €).
- Local toute activité.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **61 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Persan (95340), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Persan : **10 513 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**