

Local commercial toutes activités sauf restauration , 80 m2 dans un axe passant, Lourmarin (84)

Annonce **C1233689** postée le **02/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail d'un local de 80 m2 à l'entrée de Lourmarin.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié le long d'un axe passant, le bien offre une belle visibilité.

Le bail permet l'exercice de toute activité hormis la restauration.

Disposant d'une grande vitrine, d'un espace de réserve et d'une climatisation réversible, la boutique peut s'ouvrir vers l'extérieur durant la saison estivale.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de 990 €.

Cession du droit au bail : 182 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **182 000 €**

Localisation

Localisation : **Lourmarin (84160), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Lourmarin : **1 036 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.