Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Primeur, Fruits et légumes, Fromagerie, 80 m2 dans le centre ville dynamique du Havre (76600)

Annonce **C1233651** postée le **29/décembre/2023**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A vendre un fonds de commerce de primeurs - fromagerie situé en centre-ville dynamique de Seine-Maritime (76).

Charmante cour des halles, idéalement exploité par 1 couple.

Atout : Situé en cœur de centre-ville avec facilité de parking.

Agencement récent aucun travaux à prévoir.

La clientèle de ce primeur est en attente de produit de qualité, bien valorisé, ce qui en fait son succès.

Partenariat direct producteur filière courte notamment.

Excellent marge brute qui permet de réaliser une belle rentabilité de 64 000 € par an.

Faible loyer de 2.5% du CA.

Véhicule professionnel à disposition vendu dans l'affaire.

Activité de fromagerie - crémerie à développer.

Chiffre d'affaires réalisé 100 % boutique

Affaire très agréable pour un couple de passionné.

Prix de vente du fonds de commerce : 200 000 € + 9.6% des honoraires à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**219 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.