

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 30 m2 sur un axe passant du centre de Versailles (78)

Annonce **C1233606** postée le **29/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer : Local commercial idéalement situé sur un axe passant du centre de Versailles.

L'espace commercial dispose d'une surface de près de 30 m2 de plain-pied, d'une vitrine de 4 m linaires et d'une réserve de 4 m2.

Le bail 3/6/9 est un tout commerce sauf restauration.

Le loyer est de 1 450 € HT/ mois, charges de 98 €.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.

Honoraires de négociation 5 000 € HT, les honoraires sont à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 450 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**