

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Pacy-sur-Eure (27120)

Annonce **C1233569** postée le **28/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Eure - Pacy-sur-Eure (27120) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé à 1h30 de Paris.

Agencement du magasin récemment refait avec un laboratoire spacieux qui possède un grand potentiel en terme de capacité de fabrication.

Mobiliers et vitrines neufs, monnayeurs automatiques, matériels parfaitement entretenus, chambres contrôlées, conservateurs, pasto cuiseur, dresseuse automatiques, etc.

Bel emplacement avec facilité de stationnement pour la clientèle, snacking à emporter ou à déguster sur place dans un cadre charmant.

Affaire très constante fermée le dimanche.

Équipe de professionnels en place.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente demandé : 650 000 € + 7.23% des honoraires HT sont à la charge des acquéreurs.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	1 150 000 €
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **697 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pacy-sur-Eure (27120), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Pacy-sur-Eure : **4 982 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**