

## Hôtel restaurant de 10 chambres dans une station touristique, de Tréport (76470)

Annonce C1233565 postée le 28/décembre/2023

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Tréport (76470) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel de centre-ville avec restaurant style bistrot, situé dans une station touristique en bord de mer.

Bel établissement récemment rénové, d'une capacité de 50 à 60 places assises avec Licence IV.

Atout : La situation géographique au cœur d'une région en plein essor économique en fait un point fort pour l'avenir.

Cuisine en rez de chaussée parfaitement équipée.

Restauration fermée 2 jours par semaine.

Hôtel de 10 chambres en parfait état, ouvert 7/7 jours avec accès indépendant.

Chiffre d'affaires annuel d'environ 340 000 € HT qui possède une marge de progression importante pour un couple de restaurateur.

Possibilité d'acheter les murs ou bail neuf.

Prix du fonds de commerce : 250 000 € + 9.13% des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **251 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Tréport : **5 511 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**