

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans un quartier résidentiel,, Rouen (76000)

Annonce **C1233564** postée le **28/décembre/2023**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie idéalement située dans un quartier résidentiel.

Cette boulangerie bénéficie d'un bel ensemble commercial et de fabrication.

Agencement récent de qualité, laboratoire en rez de chaussée, parking et dépendance.

Belle exploitation qui dégage une rentabilité de 150 000 € par an, 100% boutique.

Vendu modestement 2.3 x l'EBE.

Prix du fonds de commerce : 350 000 € + 8.3% des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Éléments chiffrés :

EBE	150 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.