

## Espace commercial de 75 m<sup>2</sup>, Bruxelles

Annonce **C1233501** postée le **27/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Espace commercial composé d'un rez de chaussée de 50 m<sup>2</sup> une mezzanine de 25 m<sup>2</sup> et à vendre situé entre la place Sainte-Catherine et la Bourse.

Enseignes à proximité : Ba&sh, Le Pain Quotidien, Ace&Tate, ...

Actuellement loué à 33.077 €/an jusqu'au 14/08/2027.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 33 077 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **560 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bruxelles, Belgique**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

