

Local d'activité / Entrepôt, 50 m2, Sainte-Geneviève-des-Bois (91700)

Annonce **C1233445** postée le **26/décembre/2023**

Description de l'activité

Idéal artisan ou stockage : Local de 30 m2 situé dans un quartier pavillonnaire à deux pas de la route de Corbeil.

De plain-pied et donnant sur une cour fermée, ce bien constitue l'emplacement idéal pour un artisan à la recherche d'un atelier ou d'un lieu de stockage.

Seul le raccordement EDF sera à prévoir selon l'activité de l'occupant.

Loyer : 800 € HT/HC/mois + eau et taxe foncière.

Bail précaire envisageable.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5184,00 €.

Le Diagnostic de Performance Energétique (Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Sainte-Geneviève-des-Bois (91700), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Sainte-Geneviève-des-Bois : **34 373 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.