

## Réparation automobile, carrosserie avec une prédominance pour la vente de VO dans une zone dynamique, proche de Loudéac (22600)

Annonce **C1233420** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor, proche de Loudéac (22600) : A vendre un fonds de commerce de garage.

Activité tournée vers la réparation automobile, carrosserie avec une prédominance pour la vente de VO (70% du CA), bénéficiant d'une belle situation au bord d'un axe à fort passage.

Ateliers de 345 m2 avec une grande surface d'exposition extérieure.

- CA (année 2023) de 962.000 €.

- CA 2022 de 767.742 € pour un EBE reconstitué de 117.000 €.

Logement attenant à rénover.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 345 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 475 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	768 000 €
EBE en 2022	117 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Loudéac (22600), Côtes d'Armor, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.