

Local commercial , 45 m2, Verny (57420)

Annonce **C1233409** postée le **26/décembre/2023**

Description de l'activité

A louer, local situé en zone d'activité commerciale à Verny.

Cet emplacement bénéficie d'un excellent environnement commercial d'une belle visibilité et d'un espace parking.

Le local est disponible à la location sans droit d'entrée.

Le local est à l'état neuf, carrelé et dispose d'un système de chauffage/climatisation réversible.

Caractéristiques :

Surface totale : 45 m2.

Bail commercial : 3/6/9.

Activité : Tous commerces (pas d'extraction mais installation possible).

Charges locatives : 25 €/mois.

Pas de droit d'entrée Honoraires de location : 30 % HT du loyer annuel brut.

Surface commerciale : 45 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Verny (57420), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Verny : **2 040 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.