

Local commercial toutes activités sauf restauration , 59 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1233394** postée le **26/décembre/2023**

Description de l'activité

Nantes Centre, le droit au bail de ce local commercial visible de 59 m2, à proximité immédiate de la place royale.

Dans cette artère disposant d'arrêt minute, ce local offre d'un linéaire vitrine de 4 m et une visibilité sur 2 niveaux, une surface de vente en Rez-de-chaussée et une grande pièce lumineuse à l'étage, avec sanitaire et point d'eau.

Nombreuses possibilités d'exploitation.

Toutes activités de commerce ou service, hors restauration chaude.

Bail commercial neuf à venir.

Cession du droit au bail : 60 000 €.

Honoraires acquéreur : 6 000 € HT.

Surface commerciale : 59 m²

Loyer mensuel : 834 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **50 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.