

Murs locaux actuellement restaurant sous franchise de 380 m², Paris 8ème (75008)

Annonce **C1233389** postée le **26/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Murs loués à un restaurant sous enseigne nationale sur un terrain avec parking de 3 200 m² comprenant : Au Rez-de-chaussée sur une superficie de 250 m² : - Salle de réception de 100 couverts, terrasses couvertes et chauffées de 40 places, cuisine professionnelle ouverte équipée et aménagée donnant sur la salle de réception, locaux techniques, WC norme PMR.

Au premier étage sur une superficie d'environ 130 m² : - Bureaux, vestiaires H/F aménagés, local technique, grande salle à aménager pouvant accueillir salle de réunion ou réserve complémentaire.

Grand potentiel de rentabilité.

Bail de location en cours (tous commerces).

Prix : 900 915 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 3 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **900 915 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.