

## Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 280 m2, Nancy (54000)

Annonce **C1233385** postée le **26/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bail de ce local commercial disposant d'une surface de 280 m2 avec cave en exploitation de prêt-à-porter et accessoires, idéalement situé en hyper centre de Nancy.

Possibilité de logement à l'étage.

Cession de bail à 51.000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5.000 € HT.

Bail 3/6/9.

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**