

## Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78)

Annonce C1233293 postée le 25/décembre/2023

### Description de l'activité

78 - Bar / pub / brasserie Licence IV.

- Emplacement N°1.
- Surface d'environ 60 m2.
- 50 places assises et 74 places en terrasse.
- Ferme dimanche lundi et 3/4 semaines/an. Ouverture uniquement les soirs de 17h à 2h.

Excellent état.

- Extraction.
- Aucun travaux.
- CA 2023 HT sur bilan 283.000 Euros.

Pas de personnel à reprendre.

Gros développement possible en journée.

Prix : 264.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **74**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 17 868 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
283 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 € FAI**

## Localisation

Localisation : Yvelines, Ile-de-France

## Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.