

## Bureaux / Locaux professionnels, 117 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1233145** postée le **22/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons à la location des bureaux d'environ 117m2 situés à Compans Caffarelli Composés d'un grand bureau, wc avec lave main, archive avec baie de brassage, grande salle de réunion, open space, espace détente, dégagement avec bureaux, loggia. 2 emplacements de parking en sous sol. Au deuxième étage avec ascenseur, climatisés Proche Métro compans. Loyer : 1 736.67€/mois HT HC (soumis à TVA)Charges : 2362,19Taxe foncière : 2 600€/an charge preneurDisponibilité : 30 avril 2024Dépôt de garantie : 2mois de loyer HC HT

**Surface commerciale** : 117 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 117 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 736 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**