

Local commercial toute activité sauf restauration de 115 m² au centre ville de Bordeaux (33)

Annonce **C1233127** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Bail d'une jolie boutique de 85 m2 environ + réserve de 30 m2 environ, situé au centre-ville.

Environnement 'Enseignes'.

Clientèle CSP+.

Produit rare.

Pas de restauration.

TVA en plus.

Bail commercial neuf à venir.

Rideaux de sécurité.

Climatisation.

Prix de cession net vendeur : 200 000 € HH HD.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **221 504 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.