

Magasins de puériculture, d'accessoires en France

Annonce **C1233059** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce. Ensemble de deux magasins historiques de puériculture sous enseignes nationales situés sur de belles zones de chalandise.

L'un de 650 m2 dont 500 m2 de surface de vente et l'autre d'environ 700 m2. Ces 2 magasins sont complémentaires entre eux.

Équipe de 6 salariés en place. Vente du fonds de commerce.

Idéal pour professionnel ayant déjà exploité une affaire de cette envergure.

L'activité est exploitée dans un local climatisé avec au rez de chaussée, une surface de vente et une réserve. A l'étage, en mezzanine, un espace bureau.

Société qui commercialise des articles de puériculture (poussettes, berceaux, lits bébé, jeux, vêtements) au travers de ces points de vente.

La société bénéficie d'une excellente image.

Points forts :

- Marque forte et reconnue.
- Emplacement idéal au centre de zone commerciale.
- Surface de vente importante avec très fort passage.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 1 350 m²

Surface totale : 1 350 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 123 095 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 668 000 €
EBE en 2022	107 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	275 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : **275 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **F**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.