

Local d'activité / Entrepôt, 985 m2, Privas (07000)

Annonce **C1232962** postée le **21/décembre/2023**

Description de l'activité

Ardèche - Privas (07000) : Local d'activité d'une surface de 280 m2 avec un appartement à l'étage de 200 m2 et une piscine sur une parcelle arborée de 1100 m2.

Le local d'activité entrepôt a une porte sectionnelle, hauteur 3.5 m2.

L'appartement a un accès indépendant.

Prestation de qualité : Grande pièce à vivre, cuisine ouverte, une chambre parentale, grande salle de bains, 3 chambres. Vu sur le jardin avec pool house et piscine de 9*4m. Chauffage au sol par PAC + une chambre climatisée.

Idéal pour des entrepreneurs avec besoin d'espace commercial - espace fonctionnel pour entrepôt, atelier, ou des activités professionnelles et familles à la recherche d'un cadre de vie.

Surface commerciale : 985 m²

Surface totale : 985 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **413 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Privas (07000), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Privas : **8 846 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.