

## Entrepôt de 700 m2, Tournefeuille (31170)

Annonce **C1232909** mise à jour le **22 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

A louer : Local d'activité implanté sur un site indépendant de 1 600 m2.

Il est composé d'une partie dépôt (hauteur 5,5m à 7m) équipé d'une dalle charges lourdes et de 2 portes sectionnelles.

Il est composé d'une surface de 450 m2, de 2 rochelles d'environ 80 m2 chacune et d'un appentis de 50 m2.

Les bureaux de 200 m2 en R+1 sont neufs et lumineux, climatisés et fibrés.

Ils sont également de bon standing répondant aux dernières normes.

Le terrain d'une surface de 16 00 m2 est entièrement bitumé, comprenant aussi 13 parkings.

**Surface totale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 376 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tournefeuille (31170), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Tournefeuille : **25 764 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.