

## Tabac, presse, française des jeux de 40 m<sup>2</sup>, Bordeaux (33) Sud Ouest Gironde

Annonce **C1232905** mise à jour le **22 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce tabac, presse, française des jeux situé à Bordeaux, Sud Ouest Gironde.

Proche du tram.

Environnement commercial.

Magasin de 40 m<sup>2</sup>.

Réserve.

Logement compris dans le loyer entrée indépendante.

4 semaines de congés.

Fermé le dimanche.

Chiffre d'affaires : 92 000 € HT.

Commissions 125 600 €.

EBE : 85 000 €.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	92 000 €
EBE	85 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 €**

Apport personnel nécessaire : **1 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**