

## Local commercial idéal pour assurances, cabinet comptable ou autres de 213 m<sup>2</sup> proche du centre-ville Dijon (21)

Annonce **C1232784** mise à jour le **22 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

A louer : Un local d'une superficie d'environ 220 m2.

Situé proche du centre-ville et à proximité de la Place du 30 Octobre.

Le local se compose d'une partie en rez-de-chaussée de 88 m2 environ, avec à l'étage une surface de 125 m2.

2 caves viennent compléter ce local.

Une belle visibilité avec une vitrine de plus de 8 m linéaire.

Le local commercial conviendrait pour des bureaux (assurances, cabinet comptable ou autres).

Disponibilité au 1 juillet 2024.

**Surface commerciale** : 213 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 150 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**