

## Bar restaurant avec terrasse privative de 200 m2 dans un secteur dynamique, Nancy (54)

Annonce **C1232685** postée le **20/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, restaurant disposant d'une surface de près de 200 m2, avec terrasse privative, idéalement située dans un secteur dynamique à forte fréquentation.

L'établissement de bonne réputation, dispose de 120 couverts en salle et 60 places en terrasse, d'une cuisine récente et aux normes, d'équipements professionnels avec chambre froide, extraction 6 chambres.

Loyer : 990 € HT, Hors charges.

Bail 3/6/9.

Etablissement possédant une bonne renommée.

Cession du fonds de commerce à 265 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 990 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**